



ASA GROUP

Company Profile

ASA Accounting

**ASA GLOBAL
Tax Corporation**

**ASA Reporting
Professional**

ASA Advisory

ASA REIT Partners

ASA FACTOR

**ASA GLOBAL
Administrative
Scrivener
Corporation**

ASA Platform

ASA Total Solution

**ASA Professionals
Singapore**

ASA IMS Partners

Group Philosophy

【経営理念】

世界の資金の流れを滑らかに。

誰もが心躍る未来へ。

私たちは1999年、投資ファンドのヴィークルの事務受託を行う会計事務所としてスタートいたしました。

現在では事務受託だけでなく、アセットマネージャー様、プロパティマネージャー様、ファンドマネージャー様
およびREITの運用会社様の事務を中心とした業務やアドバイザリー業務まで
そのサポート範囲が拡大しております。

2024年からは投資対象資産から投資家様までのレポーティングをストレートにお届けできるよう
ITモデルとワークフローを再構築することで、ご提供できるサービスは日々進化しております。

お客様が投資対象資産のバリューアップや投資家様の新たなニーズへのご提案といった
コア業務により集中していただけるよう

私たちは人財の不足を補い、事務作業のオートメーション化、
ワークフローのシンプル化・標準化を進めております。

また私たちがこれまでに蓄積してきた様々な経験・知識・情報をお客様のために有効に活用し
さまざまな課題を解決することで、投資効率の向上、投資機会の増加、
そして世界の資金が滑らかに流れることに貢献してまいります。

それが豊かな社会の実現につながっていくと確信して。

Group Purpose

【私たちのパーパス】

人々の将来の資産を守り、安心に貢献する。
社会に必要な投資を促し、課題を解決する。

私たちのビジネスドメインである投資ファンド業界では、
年金基金や保険といった皆様の将来の資産を運用するファンド様や、
最先端の技術やサービスを提供するベンチャー企業や成長する中小企業、
そして事業承継の問題を抱える中小企業の支援といった社会課題の解決をするファンド様が活躍されています。

そういったファンド様を支援するASAグループのビジネスの源泉は働くメンバーの知識と経験であり、
ITの力であり、蓄積された豊富な情報です。

メンバーがいつでもどこでも働くことができ、多様なキャリアの選択肢を持ち

さまざまなプロフェッショナル集団となり、社会に貢献できるグループを目指しています。

ASAグループ代表
松澤 和浩
栗国 正樹

What We Do

【ASAグループのサービスラインナップ】

国境なくダイナミックに躍動する経済の流れに対応して、ASAグループ全体でお客様のご要望に応じてまいります。

創業以来、特化してきた「金融・不動産を中心とした分野」での最新の専門知識と様々な状況に対応してきた豊富な経験、そして数々の実績によって形成されたネットワークが、私たちASAグループの強さです。

ASAグループ各社の連携のもと、お客様のビジネスの展開を加速させるためのサービスをご提供しております。

ファンドサービス

国内・海外のファンドに関するストラクチャー組成時のアドバイザーサービスを中心として、ファンドビークル(SPC)のセットアップ、運営管理、投資完了までのサポートをワンストップでご提供いたします。

コーポレートサービス(会計・税務顧問業務)

主に日本国内でビジネスを展開する国内・海外の事業会社様向けの会計・税務顧問業務、連結対応およびワークフロー構築のサポート、会計税務アドバイザーサービスを行っており、さらに事業会社様の経理業務サポート及び経理機能整備アドバイザーなど多岐にわたる会計税務のサポートを柔軟に対応させていただいております。

またM&Aや企業再編に関する企業価値評価業務、およびファイナンススキームの構築、税務面の対策などに関するアドバイザーサービスを行っております。

IFRS関連サービス

IFRSや米国基準と日本基準のコンバージョン(調整)サービス、IFRS導入に伴う適用影響計算、および連結パッケージ作成、財務報告体制構築、社員研修、会計システム導入支援などを行っております。

アセットマネジメント

金融商品取引法上の投資運用業、不動産特定共同事業(3号・4号)、宅地建物取引業等のライセンスを保有するキンカ・アセットマネジメント社(旧ASAアセットマネジメント株式会社)と業務提携を行っております。

海外事業進出支援

日本からアジアを中心に事業進出をされる事業会社様に対し、ASA Professionals Singaporeと共に海外での事業展開を円滑に拡大し、利益を効率的に日本に還元するためのスキームの設計・体制構築のサポートを行います。

What We Do

【ASAのサービスライン】

お客様のビジネス展開を加速させるためのさまざまな「情報」を、
正確に、迅速に、そして継続してお届けする。
それがASAグループのサービスです。

1999年の創業以来、ASAグループのサポートするプロジェクトは金銭債権・不動産から再生可能エネルギー、プライベートエクイティまでその領域を拡大し続けております。

これからも最先端の専門知識と豊富な経験を組織的に結集して、国内のみならずクロスボーダー取引に関するお客様のビジネス展開になくてはならない「インフラ」を目指して成長していきます。

ファンドサービス Fund Service

様々なアセットに投資するファンドに関してのストラクチャー組成時のアドバイザーサービスからファンドビークル(SPC)の設立、運営管理、投資完了までをワンストップでサポートしております。

SPCアドミニストレーション

01 SPCアドミニストレーション

- ファンドビークル(SPC)のセットアップサービス
 - ・ 法人や有限責任事業組合、外国法人の日本支店の設立に関する法務サポート、口座開設・出資払込事務・税務当局への設立届等の提出
 - ・ 登記上の所在地のご提供
 - ・ 独立取締役の派遣サービス
- ファンドビークル(SPC)の運用管理サポート
 - ・ 会計記帳(YardiやMRIなどの特殊な会計ソフトへの入力を含む)・税務申告
 - ・ 投資家様向けレポート・パッケージ作成サービス
 - ・ キャッシュマネジメントサービス
 - ・ ローンコベナント管理サービス
 - ・ 電子公告
- ファンドの投資完了関連サービス
(清算・解散に関する法人法務のサポート、
清算人・納税管理人の派遣)

02 アドバイザーサービス

- 会計税務(法人税・消費税・源泉所得税・流通税、国際税務、連結・オフバランス判定、リース会計など)に関するアドバイザーサービス
- 関連法制度(会社法、金融商品取引法、不動産特定共同事業法、信託法、資産流動化法など)の観点からのアドバイザーサービス
- 会計税務意見書・適正価格意見書の発行サービス

03 インバウンド投資サポート

- 日本国内に拠点のないファンド・投資ビークルによる国内不動産・国内企業への投資に関するサポート

04 再生可能エネルギー

- 一般的なSPC事務管理のワンストップ対応
- 財務・税務デューデリジェンス
- ローン調達時にレンダーへの提供が必要となるAUP(合意された手続)への対応
- キャッシュフロープロジェクトの検証
- 海外投資家へのIFRS対応、US-GAAP対応

05 PEファンド投資サポート(LPS管理等)

- 会計記帳・財務諸表の作成
- GP・LP向けの通知書作成
- キャッシュマネジメントサービス
- 印章管理
- 税務申告書(GP)の作成等税務関連
- 会計監査対応
- キャピタルコール対応
- 対象株式評価業務

What We Do

【ASAのサービスライン】

06 REIT(リート)

- 組成時の税務アドバイザー・減価償却シミュレーション・キャッシュフロー作成サポート
- 運用開始後の一般事務受託業務

07 セキュリティ・トークン・オフリング(STO)

- 税制や法令に準拠した商品設計サポート
- 運用期間中における会計・税務を中心とした管理業務全般サポート

08 AM業務サポート・GP業務サポート

- クロージング時の財務・税務デューデリジェンス、事業計画等の作成サポート
- 投資家向けレポートの作成サポート
- キャッシュフロー予測、予算管理及び差異分析
- キャピタルコール額の算定・成功報酬の計算、投資家向け通知書の作成など

コーポレートサービス Corporate Service

日本国内でビジネスを行う国内・海外の事業会社様向けに会計税務のアドバイザーおよび財務・経理業務のワークフローについてのさまざまな支援業務を行っております。また、シンガポールのグループ会社とのコラボレーションによりアジア進出のサポートも行います。

01 会計サポート・税務顧問

- 決算及び税務申告、税務代理、税務調査対応
- タックスプランニング、連結会計レポート作成サポート
- キャッシュフロー表作成支援、キャッシュフロー分析・アドバイス
- 会計アウトソーシング、会計ソフト導入支援、会計ソフト入力指導
- 国内外上場・非上場子会社バックオフィス支援
- 予算・事業計画策定支援
- 税務セカンドオピニオン、税制改正等の情報提供

外国企業向けオプションサービス

コーポレートセクレタリー

- 日本へ事業展開する外国企業に対し、日本法人の設立、会計税務、支払・捺印代行、従業員の給与計算等の幅広い分野で日本進出をサポート

02 企業価値評価・デューデリジェンス

- 企業(株式)価値評価・資産価値評価業務
- 財務デューデリジェンス業務
- 組織再編・事業再編サポート、M&Aアドバイザー

03 国際税務

- 恒久的施設(PE)の判定、過少資本税制、過大支払利子税制、外国税額控除、外国子会社配当益金不算入制度 etc.
- 租税条約に関連する業務
- 個人の居住者・非居住者判定(企業のオーナー様向け)
- 移転価格税制に関連するアドバイス業務

04 アジア進出支援

- グループ会社のASA Professionals Singapore Pte. Ltd.と共に、海外での事業展開を円滑に拡大し、利益を効率的に日本に還元するためのスキームの設計・体制の構築をサポート

Company Information

【会社概要】

名 称	株式会社ASA GROUP
設 立	1999年8月25日
グ ル ー プ 代 表	松澤 和浩 公認会計士・税理士 粟国 正樹 公認会計士・税理士
人 員 構 成	384名（2025年12月現在） ・公認会計士 4名 ・不動産証券化協会認定マスター 18名 ・税理士 13名※ ・USCPA 7名※ ・司法書士 2名※ （※有資格者含む）
主 要 顧 客	都市銀行、地方銀行、信託銀行、証券会社、保証会社、ノンバンク、サービサー、不動産ディベロッパー、不動産アセットマネジメント会社、不動産ファンド、アジア進出日系企業、大手商社等
グ ル ー プ 会 社	株式会社ASA Accounting ASA GLOBAL税理士法人 株式会社ASAレポーティングプロフェッショナル ASAアドバイザー株式会社 株式会社ASAリートパートナーズ 株式会社ASA FACTOR ASA GLOBAL行政書士法人 ASA Platform株式会社 ASAトータルソリューション株式会社 ASA Professionals Singapore Pte.Ltd. ASA IMS Partners Pte. Ltd.
提 携 企 業	キンカ・アセットマネジメント株式会社（旧ASAアセットマネジメント株式会社）
所 在 地	東京オフィス 〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラプレステージタワー 10階 (代)03- 3560-5005 福岡オフィス 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神一丁目3番38号 天神121ビル 12階 大阪オフィス 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田一丁目13番1号 大阪梅田ツインタワーズ・サウス 15階 神戸オフィス 〒651-0087 兵庫県神戸市中央区御幸通八丁目1番6号 神戸国際会館 22階 和歌山オフィス 〒640-8158 和歌山県和歌山市十二番丁30 2階

メンバーファーム/加盟団体

Prime Global  PrimeGlobal
ULI Japan (Urban Land Institute Japan)
一般社団法人日本プライベート・エクイティ協会 (JPEA)
一般社団法人日本STO協会 (JSTOA)
デジタルインボイス推進協議会 (EIPA)  デジタルインボイス
推進協議会
一般社団法人投資信託協会 (JITA)